



Tinn kommune

Søknad om deling av eiendom

Jf. Lov om eiendomsregistrering (matrikkellova) av 17.06.05 med tilhørende forskrift og § 20.1. bokstav m jfr. §§ 27.4 og 27.1-2 i plan- og bygningsloven av 27. juni 2008.

Fylles ut av kommunen:

Jnr.:

Saksnr.:

G:\Maler\SKJEMA\søknad om deling.xls

Søknaden gjelder:

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr	Bruksnavn/adresse

Merknad

Det søkes om:

- Grunneiendom Punktfeste Oppmålt festetomt
 Arealoverføring Anleggseiendom

Sakstype ved oppretting av matrikkelenhet * Veiledning se side 2

- A Rekvisisjon av oppmålingsforretning ved opprettelse eller endring av matrikkelenhet
 B Utsettelse av oppmålingsforretning/matrikulering etter pbl § 96 fjerde ledd
 C Søknad om matrikulering med utsatt oppmålingsforretning (jf. Matrikkelloven § 6 andre ledd forskriften § 25) kommunen setter en frist for når oppmålingsforretningen skal være fullført

Begrunnelse for utsatt oppmålingsforretning: (må fylles ut ved avkryssing av sakstype C)

Vedlegg

- Kart og situasjonsplan ikke relevant
 Gjenpart av nabovarsel ikke relevant
 Uttalelse samtykke fra andre off. myndigheter ikke relevant
 Dispensasjonssøknad ikke relevant
 Godkjenning om adkomst ikke relevant
 Godkjenning vann og avløp ikke relevant
 Underskrift av parter (kun v/ arealoverføring) ikke relevant

Deling iht. Plan

- Reguleringsplan Bebyggelsesplan
 Godkjent tomtedelingsplan Privat forslag

Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19, fra bestemmelsene

- Reguleringsplan Bebyggelsesplan
 Kommuneplan Plan og bygningslov

Parsell (er) som det er søkt fradeling for:

- Selvstendig bruksenhet Tilleggsareal til Gnr/Bnr.:
 Bolighus Fritidsbolig Industr/bergverk Vareh./bank/forsikring/Hotell
 Offentlig virksomhet Landbruk og fiske
 Naturvern Off.veg Off. friluftstomr. Annet _____

Søknad om deling av grunneiendom side 2

Atkomst pbl § 27.4 og vegloven §§ 40-43

- Riks-/fylkesveg Kommunal veg Privat veg
- Ny avkjørsel fra off. veg Utvidet bruk av eksisterende veg
- Avkjørselstillatelse gitt Søknad om avkjørselstillatelse vedlagt Adkomst sikret ifølge vedlagt dok.

Vannforsyning pbl § 27.1

- Off. vannverk Privat fellesvannverk tillatelse vedlegges Annet

Avløp pbl § 27.2

- Off. avløpsanlegg Utslippstillatelse gitt
- Privat fellesanlegg Avløp sikret ifølge vedlagt dokument
- Privat enkeltanlegg Søknad om utslippstillatelse vedlagt

Spesifikasjon av parseller det er søkt om fradeling for

Parsellnr	Areal ca m ²	Navn/adresse på kjøper/fester

Gebyr betaling

- Betales av kjøper Betales av rekvirent

Navn adresse og underskrift

Rekvirent/hjemmelshaver

Adresse		Postnr.	Poststed
Evt. Org.nr.	Telefon	Epost	
Sted	Dato	Underskrift	

*Veiledning

A Matrikulering uten utsettelse	Matrikuleirng betyr at en ny matrikkelenhet føres inn i matrikkelen, jf. MI § 3 boksta f. Matrikulering uten utsettelse medfører at det gjennomføres oppmålingsforretning og matrikkelføring innen 16 uker etter tillatelse etter pbl § 20-1 m er gitt, jf matrikkelforskriften § 18 (1) og(2)
B Matrikulering innen avtalt frist	Medfører at iverksetting av oppmålingsforretning og matrikkelføring utsettes, og frist for fullføring av dette arbeidet avtales med rekvirent, jf. MI § 35 første ledd. Fristen løper fra det tidspunkt tillatelsen etter pbl 20-1 m gis. Innen avtalet frist løper ut må rekvirenten sende inn kopi av rekvisisjonen på nytt slik at oppmålingsforretning blir iverksatt
C Matrikulering uten fullført oppmålingsforretning	Dette alternativet er kun aktuelt ved opprettelse av ny matrikkelenhet. Medfører at matrikkelenheten som er søkt opprettet føres i matrikkelen uten at oppmålingsforretning er fullført, jf. MI § 6 andre ledd og mf §25 Kommunen skal sette frist for når oppmålingsforretning skal være fullført, jf. mf § 25 (3). Innen fristen utløper skal kommunen iverksette oppmålingsforretning